



ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χάρη Τσαγγαρίδη, αρ. τηλ. 99-445377. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα, οδός Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 25/10/2018 και ώρα 10:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/7724	53/32 και 271	Λεμεσός/ Παλόδεια	Μερσιναρκάτζιν	Χωράφι Διάτρηση (Εξαιρουμένου του νερού) 1/62 μερίδιο, που βρίσκεται στο Τεμάχιο 320, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Εγγραφή 0/7773, Λεμεσός, Παλόδεια	1.491	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €22.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο είναι περίκλειστο και εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας) και εντός της Περιοχής Εξειδικευμένων Αναπτύξεων. Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 6,00μ. μήκος του δυτικού του συνόρου (Α2593/88) στη Λεμεσό, Παλόδεια, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/514626/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7723, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 270,
5/ΑΕΔ/514632/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7726, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 273,
5/ΑΕΔ/514633/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7729, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 276,
5/ΑΕΔ/514634/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7732, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 279,
5/ΑΕΔ/514636/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7734, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 281,
5/ΑΕΔ/514637/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7736, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 283,
5/ΑΕΔ/514639/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7737, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 284,
5/ΑΕΔ/514640/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7738, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 285,
5/ΑΕΔ/514641/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7740, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 287,
5/ΑΕΔ/514642/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7742, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 289,
5/ΑΕΔ/514643/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7743, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 290,
5/ΑΕΔ/514645/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/8262, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 502,
5/ΑΕΔ/514646/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/8261, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 501,
5/ΑΕΔ/520719/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7751, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 298.

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00μ. μήκος του ανατολικού συνόρου του (Α2593/88) στη Λεμεσό, Παλόδεια, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/514647/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7751, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 298,
5/ΑΕΔ/514648/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7763, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 310,
5/ΑΕΔ/514649/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7773, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 320,

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00μ. μήκος του βόρειου συνόρου του (Α2593/88) στη Λεμεσό, Παλόδεια, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/514650/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7740, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 287,
5/ΑΕΔ/514651/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7741, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 288,

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00μ. μήκος του νότιου συνόρου του (Α2593/88) στη Λεμεσό, Παλόδεια, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/514652/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7751, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 298,
5/ΑΕΔ/514653/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7764, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 311,
5/ΑΕΔ/514654/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/8263, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 503,

Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,00μ. μήκος του νοτιοανατολικού συνόρου του (Α2593/88) στη Λεμεσό, Παλόδεια, με αριθμούς φακέλου:

5/ΑΕΔ/514655/1980: Υποκείμενο ακίνητο με Αρ. Εγγραφής 0/7764, Φ.Σχ. 53/32, Τμήμα 0, Τεμάχιο 311.

Ημερομηνία: 25/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.